

スタイルのある家に住む
「ライヴズ」(毎月刊)

郊外か別荘か、いっそのこと移住?

LIVES

Living & Lifestyle Magazine

田舎で海辺で都会で、自然を感じる家。

海と空と緑のそばに 暮らしたい!

身体も心も広く開放空間
OPEN STYLE
BATHROOM

フレデリック・モレルの
アトリエ&住居レポート
入居可能!
デザイン物件レビュー

VOL.
46

AUG.-SEP.
2009
980yen



白い吹き抜けに光がまどろむ リゾートライクな空間

千葉県の新築住宅地の中で、ひとまわり目を引く異色の外観。それとは対照的な白い室内は、リゾートホテルを思わせる空間。大開口からささやかな風と光が降り注ぎ、冬でも暖房が要らないほどに暖かい。



自然あふれるロケーションを活かした、自由設計の妙

広大な田舎のそばという立地を最大限に活かした大きな窓から、吹き抜けのリビング空間に優しい光が落ちる。LDKにはご主人の趣味であるDJブースを設置。立地や住み手の個性が随所に設計に活かされている。

すべての居室につながる 高さ5mの吹き抜けを もつリビング

高さが5mもある吹き抜けのリビングは、庭、寝室、フリースペース、バルコニーなどの全ての空間につながり、どこにいても家族の気配を感じることができる。ダイナミックな空間が、日常を忘れさせてくれる。



Talk×Freedom vol.1



代表 | 鎌藤正也氏インタビュー

今を楽しむための家。
多様化の時代だからこそ、
自由設計が必要とされる。

住み手の数だけスタイルがある。 満足を引き出す、本当の自由設計。

オープンなリゾートスタイルや和風モダン、そして住み手の個性が生きる趣味の家。時間をかけて、住み手のライフスタイルを引き出し、形にする。ありとあらゆる住宅スタイルを提案し続けるフリーダム代表の鎌藤正也氏に「本当の自由設計」とは何か、聞いてみた。

text_Airi Maruoka photography (人物)_Atsuniko Iizumi

本当の「デザインされた住宅」とは何か？

編集部「最近では、建て売り住宅などもかなり凝ったデザインの物が増えています。こうした物とフリーダムが展開している自由設計の住宅との違いは何でしょうか？」

鎌藤「本来、住宅のデザインは対象となる人、つまり住み手がいないとできないものです。四角くて、ガルバリウムの外壁や大きな開口部といったお決まりのマテリアルを使えばデザイン住宅とは考えていません。フ

フリーダムは建築設計事務所ですが、設計者がやりたいデザインを押し付けるのではなく、お施主さまの要望を丁寧に取り出し、それを中心にデザインをつくりあげていく。お施主さま主体の多様性のあるデザインがフリーダムの特長だと思います。」

編集部「お施主さまの要望を上手く引き出す秘訣はあるのでしょうか？」

鎌藤「まずは、コミュニケーション。打ち合わせが始まればとにかく笑いも交えてフランクに話し合います。フリーダムはど数回の低い設計事務所ではないんじゃないでしょうか。家づくりっていうのは一生に何度も体験できる事ではないですし、お施主さまはイメージがあっても上手く言葉にできない。実は、家づくりとは関係のない、くだらないような会話の中に、本当にしたい暮らしのヒントが隠されているんです。だから、とにかく長い時間お話をするようにしていますね。フリーダムでは、お施主さまの望むテイストやスタイルを提案するスタッフでチームを組んで設計にあたるので、幅が広がること少ない。デザインに幅がありながらも、一言したフリーダムの家が仕上がるのです。それと、密なコミュニケーションがとれるよう、スタッフの教育にも力を入れています。住み手とつくり手のお互いが格好をつけて打ち解けないまま、言いたいことが言えなくて設計が終わってしまうなんて最悪ですからね。」

編集部「近にお施主さまの要望が多すぎて、息苦しい家になってしまいうようなことはありませんか？」

鎌藤「そこが注意すべき点なんです。いくら好きなものに囲まれて暮らしたいと思っても、飽きというものは必ず来る。フリーダムの設計でいちばん大切にしているのは、シンプルであるということ。たった数年間住んで飽きてしまうデザインにならないよう、要望に優先順位をつけて整理してからデザインに取り組むようにしています。」

住み手の数だけスタイルがある

編集部「多くの家を設計される中で、

最近目立った傾向はありますか？」

鎌藤「昔は家庭に必ず子供が2、3人いて、大きくなったら個室が必要になって、という流れに沿って間取りが決まっていた。さらに、家は資産価値であるという考えから、突拍子もない家をつくる人はそうそういなかった。ところが今は家族形態が多様化して、夫婦だけの世帯も増えている。それにつれて、子供の将来を考えると、今を楽しくすることに重点を置いた家づくりにシフトしてきているんですね。だから趣味やライフスタイルを反映して、家もどんどん変化してきている。均質的な家族を想定してつくられた伝統的な家では、こうしたライフスタ

デザイン住宅をもっと身近に。

名古屋事務所を開設しました。

株式会社建築設計事務所フリーダムは2009年3月に名古屋オフィスを開設しました。

2008年度の京阪神・首都圏での住宅設計の実績は100棟を超え、建築設計事務所ではトップクラスを誇るまでに成長しました。皆様への感謝とともに、フリーダムは中部エリアにおいても頑張っていきたいと思っておりますので、よろしくお願いたします。



二世帯住宅の上下階を、心地よい光と風でつなぐ中庭

二世帯住宅を想定して設計された住宅。親世代と子世代が暮らす上下階を繋ぐ空間で、結ぶように計画された中庭には常に光と風が流れ、暮らしながら1本のシマメネリコが、気持ちよく空気に響きわたっている。



約20帖のウッドデッキからつながる、快適なダイニング

最高の静かな住宅。ダイニングを中心に過ごすというコンセプトから、背面に設けた約20帖のウッドデッキと連続する快適なLDKが完成した。開口部を開けばデッキとデッキが連続し、さらやかな風が抜ける空間になる。



イルの受け皿になれないのです。こんな時代だからこそフリーダムの、住み手を主軸とした自由設計が必要とされるんだと思いますね」

編集者「趣味を反映した住宅も数多く手がけられていますね」

編集者「ガレージやスタジオのある住宅。僕もサーフィンをしますが、最近ではサーファーのお施主さまも増えています。サーフボードを格好良く置ける家。なんてオーダーも多くなっていますね。ただここでも、固定概念にとらわれないように気をつけています」

編集者「ともすると〇〇風住宅、という形になってしまうということでしょうか？」

編集者「たとえばサーファーの家を安易に表現すると、ロハスな材料を使った風通しの良い開け取りで、庭にはヤシの木、みたいになってしまったり(笑)。だけど、サーファーだってさまざまなタイプの人がいるし、同じ集合体でも、それぞれの欲する空間は違う。上辺のイメージだけをすくった様なデザインにならないよう気をつけているんです。以前設計したサーファーの家は鉄筋コンクリートで、リビングからガレージに置かれたサーフボードが見える設計にしました。ヤシの木のイメージとは違っても、お施主さまはとも満足してましたね」

編集者「家が、大切な時間を過ごす場所であり、さらにお施主さまの自己表現になっている訳ですね」

建築設計事務所だから提供できるサービス

編集者「こんな風に自由な設計ができるのは、フリーダムが工事の利益を追求しない設計事務所だからなんです。メーカーや工務店的発想でいけば同じ物をたくさんつくった方が効率も利益もある。だから建材、部材、キッチンなどの設備といった在庫を抱えてしまったり、それらをさばくために同じデザインを連発せざるを得なくなる訳です。フリーダムではこうした制約がない上、施工監理保証まで一貫して行っている」

編集者「確かに、年間100棟近い規模で、こんなトータルなサービスを展開している建築設計事務所は他にありませんね」

編集者「お施主様が本当に満足できる本物の自由設計を提供するにはこのスタンスがいちばんだと思います。もう一つ大切にしているのは、やはりお施主さまとスタッフの関係。より満足できる住宅を提供できるよう、スタッフの質はこれからも向上させていきたいですね」



- 01: 狭小地に建つ二階建て住宅/坪単価47万円/総額1269万円
- 02: 東海で建てた6人家族の4LDK住宅/坪単価60万円/総額1980万円
- 03: 5人家族の4LDK住宅/坪単価46万円/総額1613万円
- 04: 奥付を切り取るデザイン住宅/坪単価54万円/総額1670万円
- 05: 基心地蔵山デザイン住宅/坪単価52万円/総額1961万円
- 06: 都市型コンパクトデザイン住宅/坪単価47万円/総額1711万円
- 07: モノトーンで構成したデザイン住宅/坪単価42万円/総額1750万円
- 08: アジア風デザイン住宅/坪単価50万円/総額1750万円
- 09: アーモリアルデザイン住宅/坪単価55万円/総額1766万円
- 10: 高級感のある和風モダン住宅/坪単価56万円/総額1800万円
- 11: 4層のデザイン住宅/坪単価56万円/総額1827万円
- 12: スキップフロアを効果的に活用した住宅/坪単価57万円/総額1861万円
- 13: 空間を広くデザインした住宅/坪単価53万円/総額1869万円
- 14: 美しいデザイン住宅/坪単価53万円/総額1910万円
- 15: 丸いデザイン住宅/坪単価57万円/総額1928万円
- 16: 丸いデザイン住宅/坪単価57万円/総額1940万円
- 17: 丸いデザイン住宅/坪単価57万円/総額1948万円
- 18: カットアウトを効果的にデザインした住宅/坪単価57万円/総額1964万円
- 19: 丸いデザイン住宅/坪単価57万円/総額1978万円
- 20: 丸いデザイン住宅/坪単価54万円/総額1979万円
- 21: 丸いデザイン住宅/坪単価48万円/総額2040万円
- 22: 丸いデザイン住宅/坪単価47万円/総額2050万円
- 23: 丸いデザイン住宅/坪単価51万円/総額2054万円
- 24: スキップフロアを効果的に活用した住宅/坪単価48万円/総額2121万円
- 25: ニュートーンデザイン住宅/坪単価58万円/総額2128万円
- 26: 3階デザイン住宅/坪単価63万円/総額2375万円
- 27: 丸いデザイン住宅/坪単価54万円/総額2398万円
- 28: 丸いデザイン住宅/坪単価53万円/総額2702万円
- 29: シンボルデザイン住宅/坪単価52万円/総額2766万円
- 30: 中庭を効果的にデザインした住宅/坪単価54万円/総額3010万円

FREE DOM Architects Design
Kobe, Osaka, Nagoya, Tokyo

株式会社 建築設計事務所フリーダム
 東京日本橋区本町1-17-17 2F 4NDW株式会社5F Tel: 03-5551-1794 (Fax: 03-5551-1799)
 東京目黒区東目黒2-10-14 東目黒ビル2F Tel: 03-5731-8621 (Fax: 03-5731-8622)
 神戸本社1 神戸市中央区山手通2-4-24 フラッグビル4F Tel: 078-265-0554 (Fax: 078-265-0557)
 大阪本社1 大阪市東区東2-5-5 東山ビル6F Tel: 06-6344-8512 (Fax: 06-6344-8513)
 名古屋支社1 名古屋市中区丸の内1-12-28 東2ビル4F Tel: 052-950-3165 (Fax: 052-950-3166)
 ※その他支社もお取り扱い。ぜひお問合わせ下さい。お問い合わせ・ご相談は下記まで。EAM@freedom-shop.com

フリーダムの豊富な作品例はウェブで <http://www.freedom-shop.com/>